

RECONFIGURARE URBANISTICA STRADA LUCERNEI nr 1B PLOIESTI



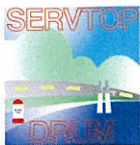
-AMPLASAMENT SI ADRESA:

Mun. Ploiesti, Str. Lucernei , nr. 1B, Jud. Prahova

- BENEFICIAR : PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

- PROIECTANT ORGANIZAREA CIRCULATIEI :

SC SERVTOP SRL –Ploiesti



MEMORIU TEHNIC

- PUZ -

1. DATE GENERALE

-DENUMIREA OBIECTIVULUI :

RECONFIGURARE URBANISTICA STRADA LUCERNEI 1B PLOIESTI



-AMPLASAMENT SI ADRESA:

Mun. Ploiesti, Str. Lucernei , nr. 1B, Jud. Prahova

- BENEFICIAR : **PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI**

Beneficiarul , Primaria Municipiului Ploiesti , doreste intocmirea PUZ-ului in aceasta zona, cu o suprafata totala de teren de 33138,00 mp pentru lotizare in vederea edificarii unui cartier de locuinte pentru revolutionari.



Prezenta documentatie trateaza fundamentare circulatiei ce va deservi viitoarele parcele edificate pe acest teren.

2. DESCRIEREA PROIECTULUI

2.1 Plan de încadrare în zona

Amplasamentul studiat se afla în municipiul Ploiesti ,strada Lucernei, nr 1B, jud. Prahova .

Tinandu-se seama de :

- Existenta strazilor Lucernei, Cuptoarelor, Zavoiului, Fagului , in vecinatatea imediata a amplasamentului
- Traficul atras de aceasta investitie – trafic mic –se vor edifica 40 parcele pentru locuinte
- Studiul topografic si informare la Oficiul de Cadastru si Publicitate , cu privire la limitele de proprietate intabulate din aceasta zona

se propun urmatoarele :

- 1.Reglementarea profilelor pentru strazile : Lucernei, Cuptoarelor, Zavoiului, Fagului
- 2.Amenajarea unei trame stradale , cu reglementarea acceselor si parcajelor pentru viitorul cartier de locuinte

1. 1 Reglementarea profilului pentru strada Lucernei

Tronsonul strada Lucernei ce face parte din zona de studiu , in prezent dispune de o latime cadastrala de 10,00 m si se propune mentinut cu doua fire de circulatie conform profil 1-1, existent/propus , avand urmatoarele elemente :

2 x 3,00 m parte carosabila

2 x 2,00 m trotuare

Ampriza totala fiind de minim 10,00 m , astfel nu se vor afecta terenurile adiacente .

1.2 Reglementarea profilului pentru strada Cuptoarelor

Tronsonul strazii Cuptoarelor ce face parte din zona de studiu , in prezent dispune de o latime cadastrala de minim 9,40 m , conform profil 2-2 existent si se propune amenajat cu doua fire de circulatie conform profil 2-2, propus , avand urmatoarele elemente :

2 x 3,20 m parte carosabila

Dreapta 2,00 m trotuar

Spatii verzi pana in limitele cadastrale



Ampriza totala fiind de minim 10,20 m , cu mentinerea partii carosabile existente , astfel, se observa afectarea terenului studiat cu latimea de maxim 0,80 m , astfel incat circulatia pietonala sa se realizeze in siguranta.

1.3 Reglementarea profilului pentru strada Zavoiului

Tronsonul de strada Zavoiului ce face parte din zona de studiu , in prezent dispune de o latime cadastrala de minim 9,60 m, conform profil 3-3 existent si se propune mentinut cu doua fire de circulatie conform profil 3-3 propus, avand urmatoarele elemente :

2 x 3,00 m parte carosabila
Dreapta 2,00 m trotuar
Stanga 1,60 m trotuar
Spatii verzi pana in limitele cadastrale

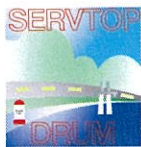
Ampriza totala fiind de minim 9,60 m , cu mentinerea partii carosabile existente , astfel nu se va afecta terenul studiat iar circulatia auto si pietonala se vor realiza in siguranta.

1.4 Reglementarea profilului pentru strada Fagului

Tronsonul de strada Fagului ce face parte din zona de studiu , in prezent dispune de o latime cadastrala de minim 7,80 m, conform profil 4-4 existent si se propune amenajat cu doua fire de circulatie conform profil 4-4, propus , avand urmatoarele elemente :

2 x 3,00 m parte carosabila
Dreapta Trotuar var 2,70 m /1,25 m existent
Stanga Trotuar 1,50 m
Spatii verzi pana in limitele cadastrale

Ampriza totala fiind de minim 8,75 m , cu largirea partii carosabile numai spre terenul studiat , astfel se observa afectarea terenului studiat cu latimea de maxim 0,95 m , astfel incat circulatia pietonala sa se realizeze in siguranta.



2. Amenajarea unei trame stradale

S-au amenajat doua accese unul din strada Lucernei si unul din strada Fagului , ce vor deservi viitorul cartier. Racordarea carosabilului drumurilor ce fac parte din prezenta documentatie , se va realiza prin raze de minim 3,00 m pe latimea de minim 3,50 m iar virajul autoturismelor pe sensurile de mers reglementate se va realiza pe raza de minim 6,00 m.

Pentru crearea unei circulatii fluente in viitorul cartier , se propune o trama stradala alcatuita din drumurile nou create , edificate conform Plan situatie si profile transversale : A-A, B-B, C-C, astfel:

Profil A-A , avand urmatoarele elemente :

2 x 3,00 m parte carosabila
Dreapta 5,00 m parcare vizitatori
2 x 1,50 m trotuar
Stanga 1,00 m spatii verzi

Ampriza totala fiind de 15,00 m

Profil B-B , avand urmatoarele elemente :

2 x 3,00 m parte carosabila
2 x 1,50 m trotuar
Stanga 0,75 m /1,00 m spatii verzi

Ampriza totala fiind de 9,75 m/10,00 m

Profil C-C , avand urmatoarele elemente :

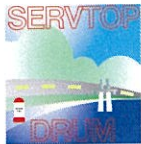
3,50 m parte carosabila
2 x 1,00 m trotuar

Ampriza totala fiind de 5,50 m

Pentru realizarea acceselor in viitoarele parcele propuse se recomanda crearea unor accese simple cu raze de minim 4,00 m pe latimea de minim 4,00 m cu drumurile nou create.

In vecinatatea intrarii din strada Lucernei ,pe drumul nou creat ,s-a propus o zona de parcare ce include 15 parcaje ,din care 2 destinate persoanelor cu handicap , pe tronson de drum propus cu profil A-A ce va deservi intregul cartier propus.

Deasemeni se recomanda amenajarea unei platforme carosabile in fiecare parcela in parte , cu dimensiunile de minim 3,50 m x 5,00 m , care va deservi ca zona de parcare si zona de intoarcere astfel incat intrarea/ iesirea sa se realizeze numai cu fata autoturismelor pe drumurile mai sus mentionate .



S.C. SERVTOP S.R.L. Proiectare, Urbanism, Inginerie, Consultanta si alte servicii tehnice
Ploiesti, jud. Prahova Tel: **0722 951 652**; Fax: **0344 816 884** mail: **office@servtop.ro**
Splaiului nr.20, Bl 34H , sc. , ap 1 Nr. ord. Registru com.: J29/2525/2005 Cod unic inreg.: 18186691

- La proiectare s-au avut în vedere standardele specifice, cum sunt:
- STAS 10144/1 ... 6 pentru Proiectarea străzilor, a intersecțiilor, trotuare, etc.);
 - Normativ AND 600/2010 , pentru amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice
 - HGR 525/96 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism.

Întocmit,
Tehn Daniela Cojanu



Verificat,
Ing Sorin Balan

